

COMUNE DI BIENTINA
PROVINCIA DI PISA

***TARIFFE TARI RELATIVE
AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI***

ANNO 2019

TARIFFE 2019 - UTENZE DOMESTICHE

Comune di BIENTINA											
UTENZE DOMESTICHE											
Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superfici e media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Kb	Euro/m²	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/ Persona	Euro/Utenza
					CENTRO	81,542557					
Utenze con 1 componente ed utenze tenute a disposizione, ovvero utilizzate dai non residenti	1.177	120.492,20	32,5%	102,4	0,86	0,66	€ 0,74292	76,05	€ 53,81809	53,81809	129,87
Utenze con 2 componenti	964	121.111,00	26,6%	125,6	0,94	1,45	€ 0,81203	102,02	€ 118,23671	59,11835	220,26
Utenze con 3 componenti	799	96.361,00	22,0%	120,6	1,02	2,30	€ 0,88114	106,27	€ 187,54788	62,51596	293,82
Utenze con 4 componenti	520	65.807,00	14,3%	126,6	1,10	3,00	€ 0,95025	120,26	€ 244,62767	61,15692	364,88
Utenze con 5 componenti	126	17.597,00	3,5%	139,7	1,17	3,58	€ 1,01072	141,16	€ 291,92236	58,38447	433,08
Utenze con 6 o più componenti	38	6.364,00	1,0%	167,5	1,23	4,08	€ 1,06255	177,95	€ 332,69363	55,44894	510,64
Garage, cantine, pertinenze e magazzini	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	-	-	-	-	-
Totale	3.624	427.732,20	100%	118,0		Media	0,909938		Media	58,41	

TARIFFE 2019 - UTENZE NON DOMESTICHE

Comune di BIENTINA								
UTENZE NON DOMESTICHE								
Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria			QUOTA	QUOTA	TARIFFA	
			CENTRO	CENTRO	FISSA Euro/m ²	VARIABILE Euro/m ²	TOTALE Euro/m ²	
					Quf*Kc	Quv*Kd	QF+QV	
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	11	2.239,00	0,70	5,71	€ 2,16505	€ 2,97926	€ 5,14431	
2 Cinematografi e teatri	-	-	0,30	2,50	€ 0,92788	€ 1,30440	€ 2,23228	
3 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	298	53.810,00	0,59	4,83	€ 1,82483	€ 2,52011	€ 4,34494	
4 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	6	999,00	0,92	7,56	€ 2,84550	€ 3,94452	€ 6,79001	
5 Stabilimenti balneari	-	-	0,38	3,10	€ 1,17531	€ 1,61746	€ 2,79277	
6 Esposizioni, autosaloni	17	2.606,00	0,63	5,22	€ 1,94855	€ 2,72359	€ 4,67214	
7 Alberghi con ristorante	1	650,00	1,82	14,97	€ 5,62914	€ 7,81077	€ 13,43990	
8 Alberghi senza ristorante	5	1.337,00	1,36	11,10	€ 4,20639	€ 5,79155	€ 9,99794	
9 Case di cura e riposo	2	764,00	1,67	13,69	€ 5,16520	€ 7,14291	€ 12,30811	
10 Ospedali	-	-	1,61	13,22	€ 4,97962	€ 6,89768	€ 11,87730	
11 Uffici, agenzie, studi professionali	183	16.963,00	1,67	13,70	€ 5,16520	€ 7,14813	€ 12,31333	
12 Banche ed istituti di credito	8	1.922,00	0,91	7,54	€ 2,81457	€ 3,93408	€ 6,74865	
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	81	8.486,00	1,42	11,65	€ 4,39196	€ 6,07852	€ 10,47048	
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze Negozi particolari quali filatelia, tende e	12	490,00	1,67	13,62	€ 5,16520	€ 7,10639	€ 12,27158	
15 tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	6	854,00	1,00	8,17	€ 3,09293	€ 4,26279	€ 7,35572	
16 Banchi di mercato beni durevoli	-	-	1,09	8,90	€ 3,37130	€ 4,64368	€ 8,01497	
17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	33	1.564,00	1,29	10,56	€ 3,98988	€ 5,50980	€ 9,49968	
18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	40	5.053,00	1,15	9,46	€ 3,55687	€ 4,93586	€ 8,49273	
19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	11	1.531,00	1,46	11,99	€ 4,51568	€ 6,25592	€ 10,77160	
20 Attività industriali con capannoni di produzione	29	16.013,00	1,03	8,45	€ 3,18572	€ 4,40888	€ 7,59460	
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	38	8.613,00	1,02	8,33	€ 3,15479	€ 4,34627	€ 7,50106	
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	20	2.240,00	3,71	30,45	€ 11,47478	€ 15,88763	€ 27,36241	
23 Mense, birrerie, hamburgerie	-	-	4,95	40,58	€ 15,31001	€ 21,17307	€ 36,48309	
24 Bar, caffè, pasticceria	22	1.930,00	1,98	25,78	€ 6,12400	€ 13,45101	€ 19,57501	
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	19	1.228,00	1,36	15,24	€ 4,20639	€ 7,95164	€ 12,15803	
26 Plurilicenze alimentari e/o miste	1	70,00	2,70	22,05	€ 8,35091	€ 11,50484	€ 19,85575	
27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	5	377,00	4,86	39,81	€ 15,03165	€ 20,77132	€ 35,80297	
28 Ipermercati generi misti	2	1.866,00	2,26	18,59	€ 6,99002	€ 9,69954	€ 16,68957	
29 Banchi di mercato generi alimentari	-	-	3,50	28,70	€ 10,82526	€ 14,97455	€ 25,79981	
30 Discoteche, night club	-	-	1,04	8,56	€ 3,21665	€ 4,46628	€ 7,68293	
31 Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	0,00	0,00	€ -	€ -	€ -	
Totale	850	131.605,00						

ALLEGATO 1 – Tabelle Tariffe – Raffronto anni 2018/2019

Comune di BIENTINA

CONFRONTO 2018-2019

UTENZE DOMESTICHE				Add. Provinciale 5% COMPRESI						
Occupanti	N. denunce	Tipologia	Mq.	TARIFFA 2018			TARIFFA 2019			Variazione in %
				2018 TAR FISS	2018 TAR VAR	Euro/ Utenza	2019 TAR FISS	2019 TAR VAR	Euro/ Utenza	
1	1.177	Monocale	40	0,27087	73,56258	88,62	0,73684	53,81809	87,46	-1,31%
2	964	Appartamento	75	0,31828	154,58803	187,38	0,80539	118,23671	187,57	0,10%
3	799	Appartamento	100	0,35552	245,20861	294,80	0,87393	187,54788	288,69	-2,07%
4	520	Monocale	110	0,38600	319,83731	371,78	0,94248	244,62767	365,72	-1,63%
5	126	Appartamneto	120	0,41647	381,67253	441,29	1,00245	291,92236	432,83	-1,92%
6	38	Villetta	140	0,44017	434,97874	506,56	1,05386	332,69363	504,25	-0,46%

Comune di BIENTINA

CONFRONTO 2018-2019

UTENZE NON DOMESTICHE				Add. Provinciale 5% COMPRESI				
Categoria	N. denunce	Tipologia	Mq. medi	TARIFFA 2018		TARIFFA 2019		Variazione in %
				Euro/m2	Euro/Utenza	Euro/m2	Euro/Utenza	
1	11	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	204	5,54794	1.185,72	5,14431	1.099,46	-7,28%
2	0	Cinematografi e teatri	0	2,42328	0,00	2,23228	0,00	0,00%
3	298	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	181	4,69162	889,53	4,34494	823,80	-7,39%
4	6	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	167	7,34768	1.284,56	6,79001	1.187,06	-7,59%
5	0	Stabilimenti balneari	0	3,01627	0,00	2,79277	0,00	0,00%
6	17	Esposizioni, autosaloni	153	5,06112	814,63	4,67214	752,02	-7,69%
7	1	Alberghi con ristorante	650	14,55156	9.931,44	13,43990	9.172,73	-7,64%
8	5	Alberghi senza ristorante	267	10,79460	3.030,80	9,99794	2.807,12	-7,38%
9	2	Case di cura e riposo	382	13,31187	5.339,39	12,30811	4.936,78	-7,54%
10	0	Ospedali	0	12,83685	0,00	11,87730	0,00	0,00%
11	183	Uffici, agenzie, studi professionali	93	13,31296	1.295,73	12,31333	1.198,44	-7,51%
12	8	Banche ed istituti di credito	240	7,31603	1.845,56	6,74865	1.702,43	-7,76%
13	81	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	105	11,32133	1.245,39	10,47048	1.151,79	-7,52%
14	12	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	41	13,24567	567,91	12,27158	526,14	-7,35%
15	6	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cannelli e ombrelli, antiquariato	142	7,93929	1.186,53	7,35572	1.099,31	-7,35%
16	0	Banchi di mercato beni durevoli	0	8,65825	0,00	8,01497	0,00	0,00%
17	33	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbieri, estetista	47	10,26383	510,77	9,49968	472,74	-7,45%
18	40	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	126	9,19114	1.219,12	8,49273	1.126,49	-7,60%
19	11	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	139	11,65553	1.703,35	10,77160	1.574,17	-7,58%
20	29	Attività industriali con capannoni di produzione	552	8,20860	4.759,19	7,59460	4.403,21	-7,48%
21	38	Attività artigianali di produzione beni specifici	227	8,09591	1.926,75	7,50106	1.785,18	-7,35%
22	20	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	112	29,59751	3.480,67	27,36241	3.217,82	-7,55%
23	0	Mense, birrerie, hamburgerie	0	39,44156	0,00	36,48309	0,00	0,00%
24	22	Bar, caffè, pasticceria	88	23,39715	2.155,20	19,57501	1.803,13	-16,34%
25	19	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi,	65	14,09843	956,76	12,15803	825,08	-13,76%
26	1	Plurilicenze alimentari e/o miste	70	21,44321	1.576,08	19,85575	1.459,40	-7,40%
27	5	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	75	38,69840	3.063,75	35,80297	2.834,52	-7,48%
28	2	Ipermercati generi misti	933	18,06321	17.695,62	16,68957	16.349,94	-7,60%
29	0	Banchi di mercato generi alimentari	0	27,89912	0,00	25,79981	0,00	0,00%
30	0	Discoteche, night club	0	8,31557	0,00	7,68293	0,00	0,00%
31	0	Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	0	-	0,00	-	0,00	0,00%